

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА  
К ГОДОВОЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
СНТ «ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНИК»  
ЗА 2024 ГОД**

- I. Общие сведения***
- II. Существенные аспекты учетной политики и представления информации в бухгалтерской отчетности.***
- III. Раскрытие существенных показателей***

## **I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ**

Садоводческое некоммерческое товарищество «Железнодорожник» создано в 1989 году.

ОГРН 1035011660452

Дата присвоения ОГРН – 20.11.2003г

ИНН 5075010252 КПП 507501001

ОКВЭД 68.32.2

ОКТМО 45369000

ОКПО 29908588

Юридический адрес: 143160, Московская обл, Руза г, Дорохово п, Железнодорожник территория снт

Телефон : +7 (901) 9075921

Межрайонная ИФНС России №21 по Московской области

### **ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫХ И КОНТРОЛЬНЫХ ОРГАНАХ**

Органами управления деятельностью Товарищества является:

- Общее собрание членов Товарищества (высший орган управления),
- Председатель Товарищества (единоличный исполнительный орган)
- Правление Товарищества (постоянно действующий коллегиальный исполнительный орган).

Предметом деятельности Товарищества являются гражданско-правовые отношения, возникающие при ведении садоводства гражданами – правообладателями земельных участков в границах Товарищества. Содействие его членам в решении общих социально-хозяйственных задач ведения садоводства, защита их прав и законных интересов.

Хозяйственно-финансовая деятельность осуществлялась Товариществом на протяжении всего периода 2024 года и была направлена на получение доходов в отчетном и последующих периодах.

В составе Товарищества нет обособленных подразделений, выделенных на отдельный баланс.

### **Информация о численности персонала**

Среднесписочная численность персонала Товарищества по состоянию на 31 декабря 2024 г. составляет 4 человека (31 декабря 2023 г. – 3 человека).

## **II. СУЩЕСТВЕННЫЕ АСПЕКТЫ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ И ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ В БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ**

### **ОСНОВА СОСТАВЛЕНИЯ ОТЧЕТНОСТИ**

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона «О бухгалтерском учете» от 06 декабря 2011 г. № 402-ФЗ и Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного Министерством финансов Российской Федерации 29.07.1998г № 34н.

Бухгалтерская отчетность Товарищества подготовлена исходя из допущения непрерывности деятельности.

### **КРАТКОСРОЧНЫЕ И ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА**

В бухгалтерском балансе финансовые вложения, дебиторская и кредиторская задолженность, включая задолженность по кредитам и займам, относятся к краткосрочным, если срок обращения (погашения) их не превышает 12 месяцев после отчетной даты. Остальные активы и обязательства представляются как долгосрочные

### **НЕМАТЕРИАЛЬНЫЕ АКТИВЫ**

На балансе организации отсутствуют нематериальные активы.

### **ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА**

Объекты основных средств принимаются к учету по фактическим затратам на приобретение (сооружение).

В отчетности основные средства отражаются по первоначальной (восстановительной) стоимости за минусом сумм амортизации, накопленной за все время эксплуатации.

Объекты, в отношении которых выполняются условия принятия их к бухгалтерскому учету в качестве основных средств, и стоимостью не более 100 000 рублей (включительно) за единицу отражаются в составе материально-производственных запасов.

В целях обеспечения сохранности этих объектов в производстве и эксплуатации организован контроль за их движением.

Амортизация по всем группам основных средств и нематериальных активов начисляется линейным способом.

Переоценка основных средств и нематериальных активов по текущей рыночной стоимости не производится.

### **ФИНАНСОВЫЕ ВЛОЖЕНИЯ**

Финансовые вложения на балансе организации отсутствуют.

## **МАТЕРИАЛЬНО-ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗАПАСЫ**

Материально-производственные запасы оцениваются в сумме фактических затрат на их приобретение.

При отпуске материалов в производство и ином выбытии их оценка производится организацией по себестоимости каждой единицы.

## **ЦЕЛЕВЫЕ СРЕДСТВА**

Целевые средства Товарищества формируются за счет взносов собственников земельных участков на основании утвержденных Общим собранием членов СНТ смет доходов-расходов и состоят из членских и целевых взносов.

По группе статей "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества" отражаются средства целевого финансирования, полученного Товариществом в виде инвестиционных средств на приобретение и (или) создание основных средств, включая общего пользования, в том числе выделенных в неделимый фонд

## **ОТЛОЖЕННЫЕ НАЛОГИ**

Информация о постоянных и временных разницах формируется Обществом на основании первичных учетных документов. Определение величины текущего налога на прибыль в бухгалтерском учете производится на основании отраженных в нем показателей условного расхода (условного дохода) по налогу на прибыль, постоянных налоговых активов и обязательств, отложенных налоговых активов и обязательств. Эта величина соответствует сумме текущего налога по декларации по налогу на прибыль.

## **ПРИЗНАНИЕ ДОХОДОВ**

Выручка от продажи продукции, выполненных работ и оказанных услуг признается по мере отгрузки продукции покупателям (или оказания услуг) и предъявления им расчетных документов

## **ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА**

1. Общество отражает в составе денежных средств и денежных эквивалентов следующие виды активов:

- остатки денежных средств в кассе и на расчетных счетах;
- денежные переводы в пути на отчетную дату;

## **ИЗМЕНЕНИЯ В УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКЕ**

Существенные изменения в учетную политику для целей бухгалтерского учета на 2024 год не вносились

### III. РАСКРЫТИЕ СУЩЕСТВЕННЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

#### ВСТУПИТЕЛЬНЫЕ И СРАВНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Корректировка вступительных и сравнительных данных не производилась.

#### ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА

наименование показателя	код	период	На начало года		Изменение за период			На конец года	
			первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	поступило	выбыло	Накопленная амортизация	первоначальная стоимость	Накопленная амортизация
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	2024	1264	(3)	--	--	(5)	1264	(8)
	5210	2023	771	--	493	--	(3)	1264	(3)
в том числе: Земельные участки	5201	2024	329	--	--	--	--	329	--
	5211	2023	329	--	--	--	--	329	--
Сооружения	5202	2024	866	--	--	--	--	866	--
	5212	2023	442	--	424	--	--	866	--
Здания	5203	2024	69	(3)	--	--	(5)	69	(8)
	5213	2023	--	--	69	--	(3)	69	(3)

#### ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА

По состоянию на 31.12.2024 г., на 31.12.2023 г. и на 31.12.2022 г. существенных сумм денежных средств и их эквивалентов, которые были бы Товариществу недоступны для использования, нет.

#### ЗАПАСЫ

Основными видами материально-производственных запасов Товарищества являются:

- материально-производственные запасы.
- товары

Наличие и движение запасов									
Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменение за период			На конец периода	
			себе-стоимость	балансовая стоимость	поступления и затраты	выбыло себе-стоимость	оборот запасов	себе-стоимость	балансовая стоимость
Запасы - всего	5400	2024г.	10	10	441	(227)	X	224	224
	5420	2023г.	-	-	391	(380)	X	10	10
в том числе:									
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	2024г.	10	10	441	(227)	94	224	224
	5421	2023г.	-	-	391	(380)	4	10	10

## ДЕБИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

Информация о структуре, наличии и движении дебиторской задолженности приведена в Таблице (в тыс. руб.)

Наличие и движение дебиторской задолженности								
Наименование показателя	Код	Период	На начало года	поступление		выбытие		На конец периода
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	2024г.	323	793	68	(281)	-	903
	5530	2023г.	-	213	127	(15)	-	323
в том числе:								
Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	2024г.	-	-	-	-	-	-
	5531	2023г.	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5512	2024г.	290	137	-	(204)	-	223
	5532	2023г.	-	290	-	-	-	290
Расчеты по членским и целевым взносам	5513	2024г.	33	615	68	(77)	-	639
	5533	2023г.	-	(77)	127	(15)	-	35
Прочая	5514	2024г.	-	41	-	-	X	41
	5534	2023г.	-	-	-	-	X	-
Итого	5500	2024г.	323	793	68	(281)	-	903
	5520	2023г.	-	213	127	(15)	-	323

## КРЕДИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

Информация о структуре, наличии и движении кредиторской задолженности приведена в Таблице (в тыс. руб.)

Наличие и движение кредиторской задолженности							
Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период			Остаток на конец периода
				поступление		выбыло погашение	
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления		
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	2024г.	293	626	--	7	953
	5580	2023г.	334	9	1	51	293
в том числе:							
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	2024г.	270	59	--	0	329
	5581	2023г.	319	1	--	50	270
авансы полученные	5562	2024г.	--	--	--	0	0
	5582	2023г.	--	--	--	0	0
расчеты по налогам и взносам	5563	2024г.	23	41	--	7	57
	5583	2023г.	15	8	1	0	24
кредиты	5564	2024г.	--	--	--	0	0
	5584	2023г.	--	--	--	0	0
займы	5565	2024г.	--	--	--	0	0
	5585	2023г.	--	--	--	0	0
Расчеты по членским и целевым взносам	5566	2024г.	0	567	--	0	567
	5586	2023г.	--	--	--	1	0
	5567	2024г.	--	--	--	0	0
	5587	2023г.	--	--	--	0	0
Итого	5550	2024г.	293	667	--	7	953
	5570	2023г.	334	9	1	51	293

## ВЫРУЧКА ОТ ПРОДАЖИ ТОВАРОВ, ПРОДУКЦИИ, РАБОТ И УСЛУГ ПРОЧИЕ ДОХОДЫ

В 2024 году выручка отсутствует.

Получены прочие доходы

возмещения судебных издержек по Решению суда - 11 тыс.руб

начисление пени за не своевременную оплату взносов -68 тыс.руб.

## **ИНФОРМАЦИЯ О СУЩЕСТВЕННЫХ ФАКТАХ**

В связи с тем, что СНТ «Железнодорожник» является некоммерческой организацией и не осуществляет публичное размещение облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг, в соответствии с п. 13 Информации Минфина России N ПЗ-9/2012 "О раскрытии информации о рисках хозяйственной деятельности организации в годовой бухгалтерской отчетности", информация о рисках не раскрывается.

## **ИНФОРМАЦИЯ О СОВЕРШЕННЫХ КРУПНЫХ СДЕЛКАХ**

Решения об одобрении крупных сделок принимаются Решением Общего собрания членов Товарищества.

В 2024г крупные сделки не заключались.

## **ОЦЕНОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА, УСЛОВНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И УСЛОВНЫЕ АКТИВЫ**

Резервы не создавались.

## **СОБЫТИЯ ПОСЛЕ ОТЧЕТНОЙ ДАТЫ**

События после отчетной даты признанные фактами хозяйственной деятельности, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Товарищества в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год не происходили.

Председатель Правления

\_\_\_\_\_ Ситков Б.В.